

Zonenplan Leuzigen

1:6'500



Beschlossen von der Gemeindeversammlung am 29.01.2012
 Namens der Einwohnergemeinde
 Die Präsidentin: Karin Ruffer
 Margrit Geissbühler Die Sekretärin:
Genehmigt durch das kantonale Amt für Gemeinden und Raumordnung

Der vorliegende Zonenplan hat nur informativen Status. Die Angaben haben keine rechtliche Wirkung. Der rechtsgültige Zonenplan 1:3500 ist bei der Gemeindeverwaltung Leuzigen einzusehen.

- Bauzonen**
- K Kernzone
 - W 2 Wohnzone 2 - geschossig
 - W 1 Wohnzone 1 - geschossig
 - WA Wohn- und Arbeitszone
 - A Arbeitszone
- Zonen mit Landwirtschaftsnutzung**
- BHZ Bauernhofzone
 - LWZ Landwirtschaftszone
- Besondere Zonen**
- ZöN Zone für öffentliche Nutzung
 - ZSF Zone für Sport und Freizeit
 - GrZ Grünzone
- Spezielle Ordnungen**
- UEO Bestehende Überbauungsordnung
 - ZPP Zone mit Planungspflicht
- Überlagernde Schutzperimeter**
- Landschaftsschutzgebiet
 - Landschaftsschongebiet
 - OSG Ortsbildschutzgebiet
 - KNG Kommunales Naturschutzgebiet
 - ASG Archäologisches Schutzgebiet
 - LVZ Aufgestuftes Gebiet gemäss LSV Art. 43
- Bedeutende Natur- und Kulturobjekte**
- Markante Einzelbäume
 - Hecken, Feld- und Ufergehölze
 - Naturwiesen und Börden
 - Mager-, Sonderstandorte und Grubenränder
 - Gewässer und Uferbereiche offen / eingedohit
 - Historische Verkehrswege mit Randsubstanz
 - Verbindliche Waldgrenze nach Art. 10, Absatz 2 Waldgesetz (WaG)
- Gefahrengebiete**
- Gefahrengebiete mit geringer Gefährdung
 - Gefahrengebiete mit mittlerer Gefährdung
 - Gefahrengebiete mit erheblicher Gefährdung
- Übergeordnetes Recht / Hinweise**
- Gefahrengebiete mit nicht bestimmter Gefährdung
 - Bahnareal
 - Perimeter SFG
 - Gewässer (Aare)
 - Inschriftensteine RRB Nr. 982 vom 15.02.1961
 - Bewilligter Abbau Dünnhüttigrube
 - Gewässerschutzzone RRB Nr. 3716 vom 06.11.1979
 - Wald

Plot vom März 2022



RSW AG | Rosengasse 35 | 3250 Lyss
 Telefon 032 387 79 30 | Fax 032 387 79 39
 info@rswg.ch | www.rswg.ch