

## Kosten für „Neubau eines Einfamilienhauses“



### Wassertarif (plus 2.5 % MWST)

|  |     |        |                    |
|--|-----|--------|--------------------|
| Pro Belastungswert (ca. 20 – 25)   | Fr. | 286.00 |                    |
| Hydrantenlöschschutz gewährleistet<br>m <sup>3</sup> oder                                    | Fr. | 4.00   | pro                |
| Löschbeitrag einer nicht angeschlossenen Liegenschaft<br>im Bereich des Hydrantenlöschschutz | Fr. | 4.00   | pro m <sup>3</sup> |

### Einmalige Anschlussgebühren Abwassertarif (plus MWST 7.7 %)

|                                  |     |                          |
|----------------------------------|-----|--------------------------|
| Pro Belastungswert (ca. 20 – 25) | Fr. | 300.00                   |
| Einleitung von Regenabwasser     | Fr. | 15.00 pro m <sup>2</sup> |

### Elektrizität (plus MWST 7.7 %)

Anschlussgebühr verrechnet durch Gemeinde ca. Fr. 8'000.00 bis Fr. 10'000.00  
Die Kosten der Anschlussgebühren sind sehr stark von der Situation abhängig.

### Schutzraum

Befreiung der Schutzraumbaupflicht

Beispiel:

5-Zimmerwohnung = 3 Schutzplätze

Fr. 800.00 /Schutzplatz → 3 Schutzplätze = Fr. 1'800.00

### Gemeinde

Gebühren der Gemeinde (geschätzt) Fr. 2'500.00

### Berechnungsbeispiel für ein Einfamilienhaus

(+ MWST 2.5% oder 7.7%)

|   |     |           |
|---|-----|-----------|
| Anschlussgebühren Wasser 25 BW                            | Fr. | 7'150.00  |
| Hydrantenlöschschutz Wasser ca. 900 m <sup>3</sup>        | Fr. | 3'600.00  |
| Anschlussgebühren Abwasser 20 BW                          | Fr. | 6'000.00  |
| Einleitung Regenabwasser/Dachwasser<br>in Gemeindeleitung | Fr. | 1'500.00  |
| Anschlussgebühren Strom                                   | Fr. | 10'000.00 |
| Schutzraum  | Fr. | 1'800.00  |
| Baubewilligung Gemeinde                                   | Fr. | 2'500.00  |
|   | Fr. | 32'550.00 |
|   |     | =====     |

### Zuständigkeit

|                               |                        |               |  |
|-------------------------------|------------------------|---------------|--|
| Baubewilligung/Erschliessung* | Karin Rufer            | 032 679 21 10 | <a href="mailto:karin.rufer@leuzigen.ch">karin.rufer@leuzigen.ch</a>         |
| Strom                         | Regioenergie Solothurn | 032 626 94 94 | <a href="mailto:info@regioenergie.ch">info@regioenergie.ch</a>               |
| Wasser                        | Iwan Jäggi             | 079 757 04 88 |  |
| Abwasser/Kanalisation         | BSB Biberist           | 032 671 22 22 | <a href="mailto:davide.secci@bsb-partner.ch">davide.secci@bsb-partner.ch</a> |
| Energieberatung               | Philipp Kaysel         | 032 653 04 02 | <a href="mailto:philipp.kaysel@regiongb.ch">philipp.kaysel@regiongb.ch</a>   |

\*) Vor Baulandkauf ist es von Vorteil die vorhandene Erschliessung des Baugebietes abzuklären.