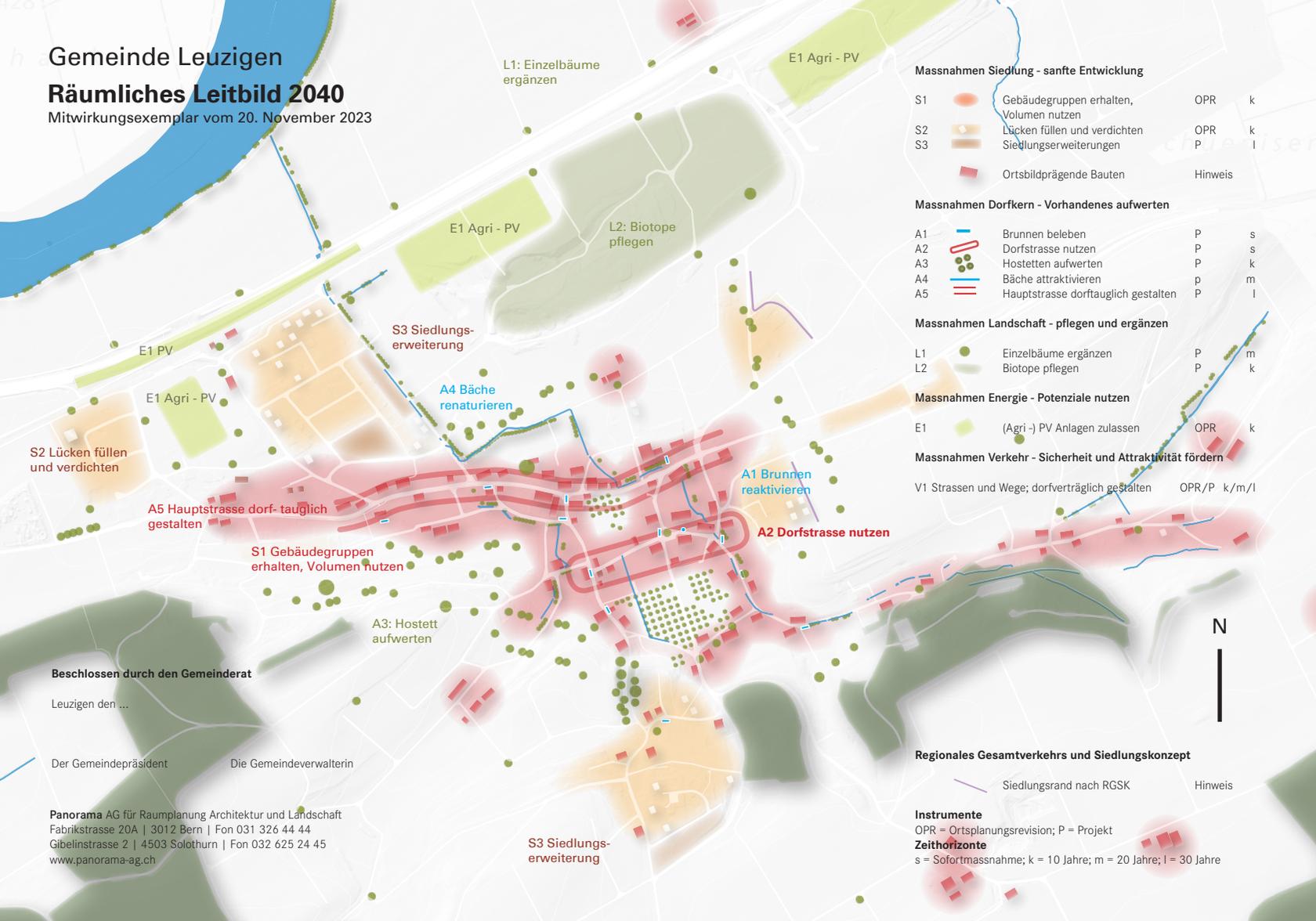


# Gemeinde Leuzigen

## Räumliches Leitbild 2040

Mitwirkungsexemplar vom 20. November 2023



### Massnahmen Siedlung - sanfte Entwicklung

- |    |  |   |     |         |
|----|--|---|-----|---------|
| S1 |  | Gebäudegruppen erhalten, Volumen nutzen | OPR | k       |
| S2 |  | Lücken füllen und verdichten            | OPR | k       |
| S3 |  | Siedlungserweiterungen                  | P   | l       |
|    |  | Ortsbildprägende Bauten                 |     | Hinweis |

### Massnahmen Dorfkern - Vorhandenes aufwerten

- |    |  |                                     |   |   |
|----|--|-------------------------------------|---|---|
| A1 |  | Brunnen beleben                     | P | s |
| A2 |  | Dorfstrasse nutzen                  | P | s |
| A3 |  | Hostetten aufwerten                 | P | k |
| A4 |  | Bäche attraktivieren                | p | m |
| A5 |  | Hauptstrasse dorftauglich gestalten | P | l |

### Massnahmen Landschaft - pflegen und ergänzen

- |    |  |                      |   |   |
|----|--|----------------------|---|---|
| L1 |  | Einzelbäume ergänzen | P | m |
| L2 |  | Biotope pflegen      | P | k |

### Massnahmen Energie - Potenziale nutzen

- |    |  |                             |     |   |
|----|--|-----------------------------|-----|---|
| E1 |  | (Agri-) PV Anlagen zulassen | OPR | k |
|----|--|-----------------------------|-----|---|

### Massnahmen Verkehr - Sicherheit und Attraktivität fördern

- |    |  |   |       |       |
|----|--|---|-------|-------|
| V1 |  | Strassen und Wege; dorferträglich gestalten | OPR/P | k/m/l |
|----|--|---|-------|-------|

### Regionales Gesamtverkehrs und Siedlungskonzept

- Siedlungsrand nach RGSK Hinweis

### Instrumente

OPR = Ortsplanungsrevision; P = Projekt  
**Zeithorizonte**  
 s = Sofortmassnahme; k = 10 Jahre; m = 20 Jahre; l = 30 Jahre

L1: Einzelbäume ergänzen

E1 Agri - PV

E1 Agri - PV

L2: Biotope pflegen

E1 PV

E1 Agri - PV

S2 Lücken füllen und verdichten

S3 Siedlungserweiterung

A4 Bäche renaturieren

A5 Hauptstrasse dorftauglich gestalten

S1 Gebäudegruppen erhalten, Volumen nutzen

A3: Hostett aufwerten

A1 Brunnen reaktivieren

A2 Dorfstrasse nutzen

S3 Siedlungserweiterung

Beschlossen durch den Gemeinderat

Leuzigen den ...

Der Gemeindepräsident

Die Gemeindeverwalterin

Panorama AG für Raumplanung Architektur und Landschaft  
 Fabrikstrasse 20A | 3012 Bern | Fon 031 326 44 44  
 Gibelinstrasse 2 | 4503 Solothurn | Fon 032 625 24 45  
 www.panorama-ag.ch

